



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 854

28 Ιουλίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 12.800  
υ.μ. στη θέση «Τσιγκάρη» της περιφέρειας Κοινότη-  
τας Σοφικού του Νομού Κορινθίας. .... 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου  
του Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης). .... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης  
στον οικισμό Φισκάρδο κοιν. Φισκάρδου Ν. Κεφαλο-  
νιάς. .... 3

Τροποποίηση ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης  
στον οικισμό Κλείσματα, κοιν. Σπαρτιών Ν. Κεφαλο-  
νιάς. .... 4

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1197 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 12.800 υ.μ.  
στη θέση «Τσιγκάρη» της περιφέρειας Κοινότητας Σο-  
φικού του Νομού Κορινθίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 117 του Συντάγμα-  
τος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55, περί «διοικητικής  
αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε  
μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των

δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και  
συγκεκριμένα:

α) του άρθρ. 41 παρ. 1

β) του άρθρ. 38 παρ.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80,

γ) 85144/1468/9.9.92.

5. Την αριθ. 2716/24.6.93 πρόταση του Δασαρχείου  
Κορίνθου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που ανα-  
φέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αποψιλώσής της  
που έγινε από παράνομη αποψίλωση από τον Ιωάννη  
Ευαγγ. Πιπίνη.

Βασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου 998/89  
και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασω-  
τέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατά-  
σταση, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλά-  
στησης που καταστράφηκε από παράνομη αποψίλωση  
την ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού, δώδεκα χιλιάδων  
οκτακοσίων (12.800) τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Τσι-  
γκάρη» της περιφέρειας της Κοινότητας Κόρφου του Νο-  
μού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ,  
Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α, όπως φαίνεται στο συνημ-  
μένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος  
της αποφάσεως αυτής και έχει όρια.

Ανατολικά: Ελαιώνα ιδίου και αγνώστων.

Δυτικά: Ελαιώνα ιδίου και αγνώστων.

Βόρεια: Ελαιώνα ιδίου και αγνώστων.

Νότια: Ελαιώνα ιδίου και αγνώστων.

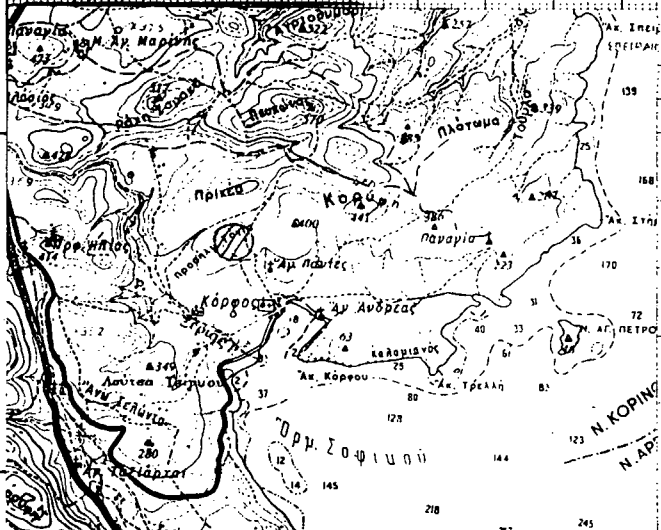
Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησής της αρ-  
μοδίως (άρθρ. 41 Νόμου 998/1979) και προ της δημο-  
σιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ.  
37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 7 Ιουλίου 1993

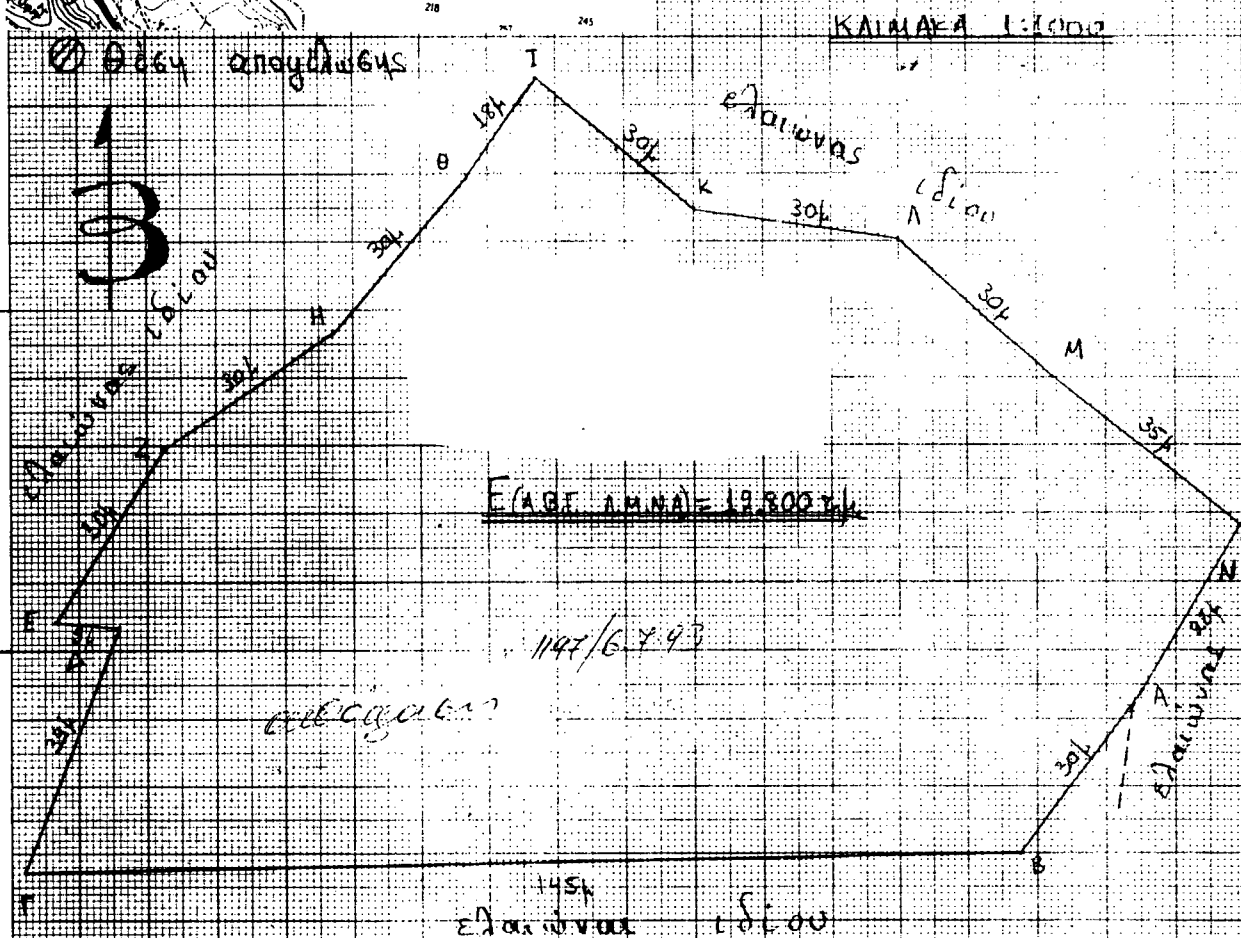
Ο Νοάρχης  
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ

ΑΝΟΙΧΤΗ ΧΑΡΤΑ ΚΑΤΑΡΩΝ  
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:50,000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

παράνομα ανοιχτήριος  
δωμάκις δακτικής έκτασης  
604 θέσε "Τοιχεράγ"  
περιφραγμένη κοινότητα  
Καταρ από τον Ιωάννη  
Πιπλή του Ευαγγέλιου  
κάτοικο Καρλίνου.



ΠΕΡΙΟΧΗ

Καρλίνος 6/6/93  
Ο Ανοιχτής

*[Signature]*  
Σ. Ανοιχτής

Καρλίνος 6/6/93  
Ο Ανοιχτής

*[Signature]*  
Ε. Ανοιχτής  
Ανοιχτής

Καρλίνος 13/6/93  
Ο Ανοιχτής

*[Signature]*  
Ιωάν. Κονομάκης  
Την. Ανοιχτής

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. (2)  
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του  
Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης).

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίου πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ') του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 91), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).
4. Την 369/1992 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ευόσμου.
5. Την 6/συν. 5η/1992 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης, με πρόταση

του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης) στο Οικοδομικό Τετράγωνο 190 και ειδικότερα μεταξύ των οδών Δημητρίου Καραολή, Αριστοτέλους, Τζαβέλα και Μ. Αλεξάνδρου, με κατάργηση και έγκριση πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 76341/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**  
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
**ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

ΟΙΣΜΟΙ ΘΕΛ/ΝΙΚΗ

1:500

1:500

Συνολική επιφάνεια 360 στρέμματα  
 3 στρέμματα

Διαμορφωτική  
 4 στρέμματα

4 στρέμματα  
 με εναρμόνιση

4 στρέμματα

4 στρέμματα  
 με εναρμόνιση

1. 7534/93, προσαρμογή  
 του εγκεκριμένου σχεδίου  
 του έργου 2006/93 (α. 2006/93)

18 Ιανουαρίου 1993

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ

118

107

Απόφαση 14.10.2002/14.10.2002  
 1. 7534/93, προσαρμογή  
 του εγκεκριμένου σχεδίου  
 του έργου 2006/93 (α. 2006/93)

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1565

(3)

Τροποποίηση ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Φισκάρδο κοιν. Φισκάρδου Ν. Κεφαλονιάς.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», καθώς και τα τροποποιητικά αυτού Διατάγματα.

2. Την αριθ. 3386/86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης στους οικισμούς Φισκάρδο, Ευρετή κ.λπ. κοινότητας Φισκάρδου.

3. Την αριθμ. 920/86 απόφαση Νομάρχη για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις αριθμ. 5/1993 απόφαση του Κ. Σ. Φισκάρδου.

6. Το αριθμ. 1462/13.5.93 έγγραφο Δ/νσης Δασών.

7. Το αριθμ. 437/1.4.93 έγγραφο 6ης Εφορείας Βυζ. Αρχαιοτήτων.

8. Το αριθμ. Φ.333/Δ3-22/2753/2.6.93 έγγραφο ΣΤ' Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχαιοτήτων.

9. Το αριθ. ΥΠΠΟ/2η Ε.Ν.Μ./Φ09-ε/303/30.4.93 έγγραφο 2ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων.

10. Την αριθ. 127/3/17.6.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Κεφαλονιάς.

11. Τον επιτόπιο έλεγχο της υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Ι) Τροποποιούμε με επέκταση τα όρια του οικισμού Φισκάρδου Κοιν. Φισκάρδου Ν. Κεφαλονιάς, με στοιχεία (13 - 23 - 24 - 13), (25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 25) και (31 - 32

- 33 - 34 - 35 - 31), όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1: 5.000 και την επεξηγηματική έκθεση, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπιου ελέγχου.

ΙΙ) Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των περιοχών επέκτασης ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/85) και τα τροποποιητικά αυτού Διατάγματα σε συνδυασμό με το από 19.10.78 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 594 Δ'/13.11.78) «περί παραδοσιακών οικισμών» για μη κεντρικό τμήμα οικισμού.

ΙΙΙ) Καθορίζουμε ως ειδικούς όρους δόμησης αυτούς που ορίζονται στην αριθμ. Π 1139/89 απόφαση Νομάρχη (καρτέλα 4 των αξιόλογων οικισμών επαρχίας Σάμης).

ΙV) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) και τα τροποποιητικά αυτού Π. Δ/γματα.

V) Για την εφαρμογή της παρούσας απόφασης δεν απαιτείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού της Κοινότητας Φισκάρδου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α'/92).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα επέκτασης οριοθέτησης του οικισμού και την επεξηγηματική έκθεση που συνοδεύει, θα αναρτηθεί με τη δημοσίευση στο ΦΕΚ, στο Τ.Π. & Π.Ε. για ένα μήνα.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 23 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΣΤΕΛΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ



Αριθ. 977

(4)

Τροποποίηση ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κλείσματα, κοιν. Σπαρτιών Ν. Κεφαλονιάς.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' / 3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», καθώς και τα τροποποιητικά αυτού Διατάγματα.
2. Την αριθ. 3372/86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς, όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 1887/8.6.89 απόφαση, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης στον οικισμό Κλείσματα κοιν. Σπαρτιών.
3. Την αριθμ. 920/86 απόφαση Νομάρχη για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.
5. Την αριθμ. 2/1993 απόφαση του Κ. Σ. Σπαρτιών.
6. Το αριθμ. 920/8.4.93 έγγραφο Δ/νσης Δασών.
7. Το αριθμ. 959/23.3.93 έγγραφο Δ/νσης Γεωργίας.
8. Την αριθ. 127/2/17.6.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Κεφαλονιάς.
9. Τον επιτόπιο έλεγχο της υπηρεσίας, αποφασίζουμε:
  - Ι) Τροποποιούμε με επέκταση τα όρια του οικισμού Σπαρτιών κοιν. Σβωρωνάτων Ν. Κεφαλονιάς με στοιχεία (3 - 4 - 20 - 19 - 18 - 3), όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1: 5.000 και την επεξηγηματική έκθεση, που αποτελούν αναπόσπαστα

μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπιου ελέγχου.

ΙΙ) Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού και στις περιοχές επέκτασης ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' / 85) και τα τροποποιητικά αυτού Διατάγματα και αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ..

ΙΙΙ) Καθορίζουμε ως ειδικούς όρους δόμησης αυτούς που ορίζονται στην αριθμ. Π 1139/89 απόφαση Νομάρχη (καρτέλα 1 των αδιάφορων οικισμών επαρχίας Κραναίας).

ΙV) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' / 3.5.85) και τα τροποποιητικά αυτού Π. Δ/γματα.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα επέκτασης οριοθέτησης του οικισμού και την επεξηγηματική έκθεση που συνοδεύει, θα αναρτηθεί με τη δημοσίευση στο ΦΕΚ, στο Τ.Π. & Π.Ε. για ένα μήνα.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού της Κοινότητας Σπαρτιών και της Νομαρχίας Κεφαλονιάς.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 22 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΣΤΕΛΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ

